

เสียงของศอก

เสียงของคณาจารย์ - ข้าราชการ สร้างสรรค์มหาวิทยาลัย

ประชาสัมพันธ์สภาคณาจารย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

ฉบับพิเศษ

เดือนสิงหาคม 2534

“ กรณีคำสั่งยกเลิกสัญญาเช่า ยุติการขายอาหาร ”
ร้านอาหาร เบอร์ 19 (สโมสรอาจารย์)

#####

กรณีคำสั่งยกเลิกสัญญาเช่า

ยุติการขายอาหาร

ร้านอาหารเบอร์ 19 (สโมสรรอจารย์ฯ)

แม้ " เสียงสภา " จะทำหน้าที่เป็นสื่อในการเผยแพร่ข่าวสารเรื่องราวต่าง ๆ โดยเฉพาะเรื่องปัญหาร้านอาหารเบอร์ 19 (บริเวณสโมสรรอจารย์ฯ) มาโดยตลอด แต่ก็มีสมาชิกจำนวนไม่น้อยที่มีได้ติดตามปัญหาดังกล่าว จึงทำให้เกิดความไม่เข้าใจ สงสัยและต้องการให้

" เสียงสภา " ช่วยสร้างความกระจ่างชัดในปัญหาที่เกิดขึ้นตั้งแต่ต้นจนถึงปัจจุบัน

ด้วยเหตุนี้ " เสียงสภา " จึงขออาสาทำหน้าที่ดังกล่าว ทั้งนี้มิใช่เพื่อเหยียบย่ำซ้ำเติมฝ่ายหนึ่ง และมีใจเพื่อร่วมไซโยโทร้องกับฝ่ายใด ทว่าเป็นการนำข้อมูลทั้งหมดเท่าที่มีอยู่มาเปิดเผย เพื่อให้ผู้อ่านเกิดความเข้าใจ หรือเพื่อเป็นกรณีศึกษาเพื่อเป็นบทเรียนของการทำงานในโอกาสต่อ ๆ ไป ฯลฯ ทั้งนี้ก็ย่อมขึ้นอยู่กับเจตนาและความต้องการของแต่ละบุคคล...

อย่างไรก็ตาม ข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเฉพาะกรณียกเลิกสัญญาเช่า ยุติการขายอาหารร้านเบอร์ 19 นั้นมีดังต่อไปนี้...

(1)

เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2533 นายชาติ เมืองนาโพธิ์ ได้ลงนามแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มภายในมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ดังต่อไปนี้.-

1. นายเฉลิมศักดิ์ สุภาพล เป็นประธาน
2. หัวหน้าภาควิชาคหกรรมศาสตร์ เป็นกรรมการ
3. ผู้แทนสภาคณาจารย์ "
4. ผู้แทนสโมสรรอจารย์และข้าราชการ "
5. ผู้อำนวยการกองคลัง "
6. นายกองค้การนิสิตหรือผู้แทน "
7. ผู้อำนวยการกองกลาง เป็นกรรมการและเลขานุการ

โดยคณะกรรมการทั้งหมดมีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. กำหนดแนวทางหรือแผนงานในการปฏิบัติงานที่เกี่ยวกับกิจการนั้น
2. ดูแล ติดตามการปฏิบัติงานหรือดำเนินงานตามแนวทางหรือแผนงานที่กำหนด
3. ควบคุมดูแลเกี่ยวกับการจัดจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มให้ถูกต้องตามหลักสุขอนามัย

และโภชนาการที่ดี

4. เสนอนโยบายหรือระเบียบปฏิบัติงานต่อรองอธิการบดีฝ่ายบริหาร

(2)

ภายหลังจากการแต่งตั้งคณะกรรมการชุดดังกล่าวไปแล้ว แม้ในการทำงานร่วมกัน คณะกรรมการจะไม่มีความเป็นเอกภาพในการทำงานร่วมกันนัก แต่เสียงของฝ่ายข้างมากที่ต้องการทำงานให้บรรลุเป้าหมายก็ยังเป็นกำลังหลักในคณะกรรมการชุดนี้อยู่ จึงทำให้มีการขับเคลื่อนไปข้างหน้าตามอำนาจหน้าที่ในข้อต่าง ๆ อย่างต่อเนื่องและค่อยเป็นค่อยไป ตั้งแต่ข้อ 1 - 3 อย่างเป็นรูปธรรม

โดยเฉพาะในข้อ 4 คณะกรรมการฯ ได้ พยายามร่างข้อบังคับเกี่ยวกับร้านขายอาหาร ภายใน มศว ประสานมิตร ที่รอบคอบ รัดกุม ทันเหตุการณ์ และมีความยุติธรรมขึ้นมาใหม่ เพื่อเป็นบรรทัดฐาน และเพื่อให้การทำงานเป็นไปอย่างมีหลักมีเกณฑ์

(3)

15 มีนาคม 2534 คณะกรรมการฯ ก็บรรลุผล เมื่อรองอธิการบดีฝ่ายบริหาร ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ลงประกาศมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เรื่อง " ข้อบังคับร้านค้าภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร พ.ศ.2534" โดยข้อบังคับ มีอยู่ 4 หมวด (รวม 41 ข้อ)

- | | |
|------------------|--|
| <u>หมวดแรก</u> | ว่าด้วยเรื่องคณะกรรมการร้านอาหารและอำนาจหน้าที่ |
| <u>หมวดที่ 2</u> | ว่าด้วยเรื่องคุณสมบัติและหน้าที่ของผู้จำหน่ายและบริวาร |
| <u>หมวดที่ 3</u> | ว่าด้วยบทกำหนดโทษ |
| <u>หมวดที่ 4</u> | ว่าด้วยการสิ้นสุดของสัญญาเช่า |

นอกจากนั้น มหาวิทยาลัยฯ ก็ได้ออกประกาศผู้มีความประสงค์จะสมัครเป็นผู้จัดจำหน่าย
อาหารภายใน มศว ประสานมิตร โดยมีการกำหนดคุณสมบัติของผู้สมัคร หลักเกณฑ์ของผู้สมัคร
หลักฐานประกอบการสมัคร กำหนดการรับสมัคร การสอบสัมภาษณ์ และการประกาศผล พร้อมกันไป
ในเวลาเดียวกัน

(4)

จากการประชุมของคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 4/2534 ครั้งที่ 5/2534 และครั้งที่ 6/2534
ต่อเนื่องกันและมีผลสรุปตกลงคัดเลือกผู้เข้าสถานที่ขายอาหารตามที่แจ้งความจำนงค์ไว้เป็นจำนวน
24 ร้าน ทั้งนี้หมายรวมถึงร้านค้าเบอร์ 19 (บริเวณสโมสรอาจารย์ฯ) ด้วย

อนึ่ง ในการประชุมครั้งที่ 6/2534 ที่ประชุมมีมติให้ผู้เข้าทุกคนปฏิบัติตามระเบียบ
และข้อบังคับของมหาวิทยาลัยให้ถูกต้องเรียบร้อยทั้ง 24 ร้านค้า โดยมีรายละเอียดระบุให้เป็น
แนวปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม (ดูในเอกสารแนบท้ายในประกาศของมหาวิทยาลัย ลงวันที่ 24 เมษายน
2534)

(5)

ต่อมา มหาวิทยาลัยฯ ได้ออกประกาศเรื่องการชำระเงินค่าเช่าสถานที่จำหน่ายอาหาร
ในวิทยาเขตประสานมิตร ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2534 โดยอาศัยระเบียบและข้อบังคับของมหาวิทยาลัย
ที่ประกาศเอาไว้เป็นบรรทัดฐาน อันส่งผลทำให้ในประกาศของมหาวิทยาลัยดังกล่าว ระบุพื้นที่ขายอาหาร
ร้านเบอร์ 19 ซึ่งใช้พื้นที่ประมาณ 171 ตารางเมตร (ร้านทั่วไปประมาณ 30 - 38 ตารางเมตร)
ต้องเสียค่าเช่ารายปีเพิ่ม จากที่เคยจ่ายค่าเช่ารายปี ๓ ละ 6,000 บาท เป็นปีละ 26,881 บาท

และค่าเช่ารายเดือน จากที่เคยจ่ายเดือนละ 650 บาท เป็นเดือนละ 2,991 บาท

ผลก็คือ ทุกร้านมาทำสัญญาเช่า ยกเว้นร้านเบอร์ 19 ไม่ยอมทำสัญญาตามวันเวลา
ที่กำหนดแม้คณะกรรมการฯ จะผ่อนผันเป็นกรณีพิเศษยืดเวลาให้มาต่อสัญญา จากวันที่ 23 พฤษภาคม
2534 เป็นวันที่ 29 พฤษภาคม 2534 ก็ยังไม่มีการทำสัญญาหรือทำหนังสือชี้แจงต่อคณะกรรมการ

ตั้งนั้นในการประชุมของคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 8/2534 คณะกรรมการฯ จึงทำเรื่อง
ถึงรองอธิการบดีฝ่ายบริหารมีความว่า .-

1. ภายใต้กฎระเบียบ ที่ปฏิบัติอยู่นี้ ที่ประชุมมีมติว่า ผู้สมัครเข้ามาจำหน่ายอาหาร ในร้านหมายเลข 19 (สโมสรอาจารย์และข้าราชการ) หมกสิทธิ์เข้ามาจำหน่ายอาหารเพราะไม่ได้ ทำสัญญากับมหาวิทยาลัย

2. เนื่องจากสัญญาเช่าเดิมได้สิ้นสุดลงแล้วตั้งแต่วันที่ 31 พฤษภาคม 2534 แต่มีข้อมูล จากการบอกเล่าด้วยวาจาว่า ผู้เช่าเดิมมีสัญญาเช่าอยู่กับกรมธนารักษ์ คณะกรรมการฯ ไม่มีสัญญา เดิมประกอบการพิจารณา ที่ประชุมมีมติมอบเรื่องนี้ให้นิติกรของมหาวิทยาลัย หรือคณะกรรมการ เฉพาะกิจสืบค้นข้อมูลเหล่านี้ต่อไป

ซึ่งในบันทึกของรองอธิการบดี ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2534 ได้บันทึกตอบมาว่า

" ให้ปฏิบัติตามระเบียบ ถ้าผิดสัญญาก็ให้ยกเลิกสัญญา และดำเนินการหาผู้ประกอบการ รายใหม่ต่อไป มอบให้กองอาคารสถานที่จัดทำประกาศ บอกเลิกสัญญา ฯลฯ และประสานกับ คณะกรรมการร้านอาหารต่อไป"

โดยก่อนหน้านั้น วันที่ 22 มิถุนายน 2534 นิติกรของมหาวิทยาลัย ก็ได้ทำหนังสือ ถึงรองอธิการบดีฝ่ายบริหารมีข้อความว่า

" ตามที่ได้มอบหมายให้ดิฉันตรวจสอบกับกรมธนารักษ์ว่า นายสุวัฒน์ เลิศศรีศรีมิ่งคล ได้ทำสัญญาเช่าสถานที่จำหน่ายอาหารกับกรมธนารักษ์หรือไม่ พร้อมทั้งมหาวิทยาลัยได้มีหนังสือ ขอความอนุเคราะห์กรมธนารักษ์ให้ตรวจสอบสัญญาดังกล่าวแล้วนั้น...

ดิฉันได้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่กรมธนารักษ์แล้ว ปรากฏว่า ไม่มีสัญญาเช่า ระหว่างนายสุวัฒน์ เลิศศรีศรีมิ่งคล กับกรมธนารักษ์แต่ประการใด ต่อมากองกลางได้มอบสัญญาเช่า อาคารที่ราชพัสดุ ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2524 ระหว่างนายบุญเลิศ เลิศศรีศรีมิ่งคลกับมหาวิทยาลัย ในรายละเอียดของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นการเช่าอาคารบ้านพักอาจารย์ เพื่อทำเป็นสโมสรอาจารย์ และข้าราชการ มีกำหนดระยะเวลาเช่า 3 ปี ซึ่งสัญญาเช่าดังกล่าวได้สิ้นสุดลง ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2527 และไม่ปรากฏหลักฐานการต่อสัญญาเช่า"

(6)

วันที่ 18 กรกฎาคม 2534 มหาวิทยาลัยได้ออกหนังสือประกาศยกเลิกสัญญาเช่า ยุติการขายอาหารร้านเบอร์ 19 โดยกำหนดเวลาตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม เป็นต้นไป

(7)

ภายหลังการออกประกาศ ได้มีเหตุแทรกซ้อนเกิดขึ้น กล่าวคือ พ.ต.ชัยการดี
ทะสุวรรณ นายกสิโมสรอาจารย์และข้าราชการ มศว ประสานมิตร ได้ทำหนังสือลงวันที่ 22
กรกฎาคม 2534 ถึงรองอธิการบดีฝ่ายบริหาร เรื่องขอดำเนินการร้านอาหารสวัสดิการสโมสร
จากนั้น ในวันที่ 30 กรกฎาคม 2534 นายกสิโมสรฯ ก็ได้ทำหนังสือถึงรองอธิการบดี
ฝ่ายบริหารตามขึ้นไปอีกฉบับหนึ่ง ความว่า.-

" ตามที่มหาวิทยาลัยได้มีคำสั่งให้ร้านค้าบางร้านยุติการจำหน่ายอาหาร ตั้งแต่วันที่
1 สิงหาคม 2534 เป็นต้นไปนั้น

สโมสรอาจารย์และข้าราชการ มศว ประสานมิตร ได้มีร้านค้าจำหน่ายอาหาร
โดยบริการให้กับสมาชิกและผู้ไปขอใช้บริการอื่น ๆ เช่น นิสิตด้วยนั้น ได้รับผลกระทบจากคำสั่ง
ดังกล่าว

คณะกรรมการสโมสรอาจารย์และข้าราชการ มศว ประสานมิตร ได้พิจารณาถึงปัญหา
และความเดือดร้อนของผู้บริโภคที่มาใช้บริการเป็นจำนวนมาก และได้เคยมีหนังสือถึงมหาวิทยาลัย
เพื่อขอให้สถานที่ดังกล่าวอยู่ในความดูแลของสโมสร แต่ยังไม่ได้รับคำสั่งจากมหาวิทยาลัยว่าจะให้
สโมสรดำเนินการอย่างไร

เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนของผู้บริโภคจำนวนมาก สโมสรอาจารย์และข้าราชการ
มศว ประสานมิตร จึงขอรุณาให้ร้านค้าที่ตั้งอยู่ ณ บริเวณสโมสรได้จำหน่ายอาหารไปพลางก่อน จนกว่า
จะได้ข้อยุติจากมหาวิทยาลัย

ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2534 เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อขอความอนุเคราะห์จากท่านต่อกรณีดังกล่าว จักเป็นพระคุณยิ่ง
ซึ่งรองอธิการบดีฝ่ายบริหารได้บันทึกตอบแนบท้ายว่า

1. อนุญาต แต่ต้องชำระเงินที่ค้างให้หมดก่อน
2. ถ้าจัดเป็นร้านสวัสดิการของสโมสรคงต้องปฏิบัติตามระเบียบสวัสดิการต่อไป

(8)

ต่อมาในวันที่ 1 สิงหาคม 2534 อันเป็นวันยกเลิกสัญญา ร้านค้าเบอร์ 19 ก็ยังคงดำเนินการขายอาหารตามปกติ

ขณะเดียวกัน วันที่ 1 สิงหาคม 2534 ได้มีบันทึกข้อความออกมาจากกองการเจ้าหน้าที่เรื่อง การดำเนินการร้านอาหารสวัสดิการสโมสรถึงรองอธิการบดีฝ่ายบริหาร ความว่า.-

" ตามที่นายกสโมสรมหาวิทยาลัษศรีนครินทร์วิโรฒ ได้เสนอขอดำเนินการร้านอาหารสวัสดิการนั้น ไคร่ขอเรียนชี้แจงดังต่อไปนี้

1) คณะกรรมการสวัสดิการมหาวิทยาลัษศรีนครินทร์วิโรฒ ยังไม่ได้กำหนดระเบียบเกี่ยวกับการจัดสวัสดิการร้านอาหาร ฝ่ายเลขาฯ กำลังร่างระเบียบฯ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการสวัสดิการ เพื่อพิจารณาก่อนนำเสนอคณะกรรมการสวัสดิการมหาวิทยาลัษศรีนครินทร์วิโรฒ

2) เมื่อระเบียบดังกล่าวคณะกรรมการสวัสดิการให้ความเห็นชอบประกาศใช้แล้ว สโมสรฯ จึงสามารถจะนำไปปฏิบัติได้ ทั้งนี้จะต้องสอดคล้องกับระเบียบว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่มหาวิทยาลัษกำหนดด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ "

จากนั้น ในวันที่ 2 สิงหาคม 2534 รองอธิการบดีฝ่ายบริหารก็มิบันทึกข้อความไปยัง นายกสโมสรฯ ความว่า.-

" ด้วยระเบียบสวัสดิการยังไม่เรียบร้อย จึงขอมอบ ร้านค้าของนายบุญเลิศให้อยู่ในความควบคุมดูแลของสโมสรฯ โดย

1. ลดจำนวนเต็นท์ลงเพื่อจำกัดให้เป็นการสวัสดิการแก่สมาชิกสโมสรฯ
2. ให้คณะกรรมการสโมสรฯ ควบคุมดูแลเรื่องคุณภาพและราคา ตลอดจนชนิดของอาหาร และเครื่องคิมให้เหมาะสม

3. เมื่อระเบียบว่าด้วยสวัสดิการเสร็จสมบูรณ์ก็ดำเนินการภายใต้ระเบียบสวัสดิการต่อไป

4. ถ้าสโมสรฯ ย้ายที่ทำการร้านค้านี้ก็จำเป็นต้องย้ายตามไปด้วย กรุณาชี้แจงผู้ประกอบการด้วย "

(9)

ที่กล่าวมาทั้งหมด คือข้อมูลที่เสี่ยงสภา รวบรวมขึ้นมา โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อให้คณาจารย์-
ข้าราชการที่ต้องการทราบข้อมูลได้เกิดความเข้าใจในปัญหาที่เกิดขึ้น

อนึ่ง มีข้อสังเกตและข้อสงสัยจากสมาชิกของสภาคณาจารย์ในกรณีที่เกิดขึ้นมากมาย
หลายประการ ซึ่งสภาคณาจารย์จะทำหน้าที่เป็นสื่อกลางให้ในโอกาสต่อไป



" มหาวิทยาลัยกับความเป็นอิสระ "

โดย

นักวิชาการ นักคิดนักเขียน ผู้มีบทบาทจากภายนอกมหาวิทยาลัย

แนวคิดระดับผู้บริหารของมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

และภาพสะท้อนจากคณาจารย์ภายในมหาวิทยาลัย

เร็ว ๆ นี้ !!

ที่ปรึกษา นางสาวสนม ธรรมพิทักษ์ นางสาววดี ปัญญาภาส นางภัคตร์เพ็ญ ทิพยมนตรี
บรรณาธิการ นายอำนาจ เย็นสบาย
กองบรรณาธิการ นายสุรเดช วันทยา นายบัณฑิต เพนสันฟ้า นายเดชา สีทอง
กองจัดการ นางศิริรัตน์ ชันทองคำ น.ส.อำพัน ปานทอง